

## Gruppo Cassa Centrale: prosegue l'acquisto dei crediti d'imposta per il Superbonus 110% e altri bonus fiscali

**Le Banche del Gruppo confermano la propria vicinanza al territorio con una serie di misure flessibili per accompagnare i clienti nella valutazione della formula più adatta per la cessione del credito e l'ottenimento del rimborso delle spese in un'unica soluzione. Il Superbonus permette alle famiglie di fruire di benefici fiscali e alle imprese di scegliere tra varie soluzioni di finanziamento.**

**Trento, 15.04.2021** – Il Superbonus introdotto dal Decreto Rilancio rappresenta una grande opportunità a disposizione delle famiglie e delle imprese per migliorare l'efficienza energetica e per la riqualificazione antisismica degli immobili, con la previsione di una detrazione maggiorata al 110% in un periodo di fruibilità ridotto a 5 anni.

Per accompagnare Soci e clienti in questa nuova stagione che può segnare un cambio di passo nell'approccio alla riqualificazione del patrimonio immobiliare italiano, Cassa Centrale ha studiato soluzioni flessibili, che permettono di acquisire i crediti di imposta maturati da privati, imprese o condomini a seguito della realizzazione degli interventi di riqualificazione degli immobili, in linea con le tempistiche dettate dall'Agenzia delle Entrate. Queste soluzioni trovano oggi nel Superbonus il principale riferimento, senza escludere gli altri bonus fiscali con un periodo di fruibilità decennale.

In questo modo il Gruppo Cassa Centrale contribuisce al rilancio del comparto edilizio nazionale e dell'indotto, promuovendo la diffusione degli incentivi pubblici. Il filo conduttore della proposta è la flessibilità: i clienti delle Banche del Gruppo hanno la possibilità di tenere distinta la cessione dei crediti fiscali dal finanziamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione che li hanno generati. Si tratta di una scelta importantissima per garantire una miglior fruibilità dei nuovi prodotti e per rispondere alle diverse necessità dei clienti, che possono liberamente individuare partner tecnici di fiducia, dai fornitori che eseguiranno i lavori alle professionalità coinvolte a vario titolo nel processo di maturazione del credito fiscale.

La vocazione alla relazione che caratterizza le BCC/CR/Raika è un fattore determinante nel processo, e contribuisce a ridurre al minimo i passaggi per giungere alla cessione del credito in modo rapido, agevolando sia il privato che intende riqualificare l'immobile, sia l'impresa fornitrice che ha necessità di monetizzare i crediti fiscali acquisiti con il riconoscimento dello sconto in fattura.

Forte della capacità di comprendere e gestire bene le relazioni e in ragione dell'eterogeneità delle esigenze che si manifesteranno, il Gruppo promuove il lavoro delle aziende e dei professionisti locali, generando valore nei territori, secondo una logica di autentica filiera. Le prime evidenze in termini di operazioni intermedie evidenziano un importo medio contenuto, a testimonianza della volontà e della capacità del Gruppo di prestare la giusta attenzione anche alle famiglie e alle piccole realtà, rispetto ad operazioni strutturate che in ragione della loro complessità richiedono più tempo.

*Il Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano annovera 77 banche e 1.500 sportelli in tutta Italia, oltre 11.000 collaboratori e circa 450.000 Soci Cooperatori. Con 7 miliardi di Euro di fondi propri, un attivo di bilancio di 86,8 miliardi, crediti a clientela per 46,2 miliardi e una raccolta complessiva di 91,6 miliardi (60,4 di raccolta diretta e 31,2 di raccolta indiretta), si posiziona tra i primi dieci gruppi bancari italiani. Con un CET1 ratio pari al 21,46% si colloca tra i Gruppi più solidi del Paese.*